

**SUBASTA PÚBLICA VIRTUAL DE INMUEBLES, CRÉDITOS Y DERECHOS LITIGIOSOS
N° 01-CRACSL-NNM(E)-DERESE(E)-02/2024**

DE FECHA 28 DE FEBRERO DE 2024

Derechos litigiosos como demandante vinculados al inmueble del patrimonio cedido por la extinta Derrama de Retirados del Sector Educación en Liquidación

LOTE	BIEN INMUEBLE	PARTIDA REGISTRAL	ÁREA	COMENTARIOS	PRECIO BASE (S /) Soles
1	Lote N°01, Sector Comatrana Rinconada de Huacachina - ICA	11087380	14,268.03 m2	<p>Se encuentra pendiente sanear la titularidad registral de este bien inmueble a favor de la ex Derrama de Retirados del Sector Educación en Liquidación, por presentar contingencias judiciales.</p> <p>Existen los siguientes procesos judiciales vinculados a este bien inmueble:</p> <p>1) Expediente N° 1083-2017-0-1401-JR-CI-02, tramitado ante el 2° Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE contra Jaime Abregu Palomino sobre Cumplimiento de Contrato. Pendiente de emitir Sentencia en primera instancia.</p> <p>2) Expediente N° 1384-2017-0-1401-JR-CI-02, tramitado ante el 2° Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE contra Jaime Abregu Palomino y Ana Edith Vicuña Uribe sobre Nulidad de Acto Jurídico. Pendiente de emitir Sentencia en primera instancia.</p> <p>3) Expediente N° 1348-2018-0-1401-JR-CI-01, tramitado ante el 1er. Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE contra Jaime Abregu Palomino y Ana Edith Vicuña Uribe sobre Indemnización por Daños y Perjuicios. Pendiente de emitir Sentencia en primera instancia.</p>	800,000.00