

**SUBASTA PUBLICA VIRTUAL DE INMUEBLES N°12-CRACSL- BNM(L)-DERESE(E)-11-2020
DE FECHA 30/11/2020**

**INMUEBLE DE LA DERRAMA DE RETIRADOS DEL SECTOR EDUCACIÓN EN LIQUIDACIÓN
INMUEBLE - DERESE(E)**

ANEXO 3C

LOTE	INMUEBLE	PARTIDA	REGISTRO DE PREDIOS - Oficina Registral	ÁREA	OBSERVACIÓN	PRECIO BASE S/
1	Lote N°01, Sector Comatrana Rinconada de Huacachina - ICA	11087380	ICA	14.268.03 m2	<p>Se encuentra pendiente sanear la titularidad registral de este bien inmueble a favor de la ex Derrama de Retirados del Sector Educación en Liquidación, por presentar contingencias judiciales.</p> <p>Existen los siguientes procesos judiciales vinculados a este bien inmueble:</p> <p>1) Expediente N° 1083-2017-0-1401-JR-CI-02, tramitado ante el 2° Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE contra Jaime Abrequ Palomino sobre Cumplimiento de Contrato. Pendiente de emitir Sentencia en primera instancia.</p> <p>2) Expediente N° 1384-2017-0-1401-JR-CI-02, tramitado ante el 2° Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE contra Jaime Abrequ Palomino y Ana Edith Vicuña Uribe sobre Nulidad de Acto Jurídico. Pendiente de emitir Sentencia en primera instancia.</p> <p>3) Expediente N° 1348-2018-0-1401-JR-CI-01, tramitado ante el 1er. Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE contra Jaime Abrequ Palomino y Ana Edith Vicuña Uribe sobre Indemnización por Daños y Perjuicios. Pendiente emitir Sentencia en primera instancia.</p>	700.000.00