

# SUBASTA PÚBLICA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES N°11-CRAC-SLL-03/2020

DEL 20/03/2020

CAJA RURAL DE AHORRO Y CRÉDITO Sr. De LUREN S.A. en Liquidación

INMUEBLES									ANEXO 3-A	
LOTE	DPTO. PROV.	DISTRITO	PARTIDA REGISTRAL ACT. ABRIL 2017	Asiento de Dominio	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE O PREDIO ADJUDICADO	HECTARIAS y/o AREAS	ESTADO	PARTICIPACION %	PRECIO BASE US\$	
1	ICA /ICA	GUADALUPE	11047327	C00003	SECTOR VILLACURI - PREDIO LOS OLIVOS 2 ( AREA Ha 14.9920 SALAS GUADALUPE	14.9920 HA	DESOCUPADO	100.00	\$107,942.40	
2	ICA /ICA	SUBTANJALLA	P07003708	00006	Programa de Vivienda Parcela 1, DAMNIFICADOS DEL FENOMENO DEL NIÑO N°01, MZ C1, LT 33	96.04m2	DESOCUPADO	100.00	\$10,800.00	
3	ICA /ICA	SUBTANJALLA	P07003089	00005	Programa de Vivienda Parcela 1.DAMNIFICADOS DEL FENOMENO DEL NIÑO N° 01, MZA. "I" - LOTE N° 01	90.00m2	DESOCUPADO	100.00	\$9,900.00	
4	ICA /ICA	SUBTANJALLA	P07015543	00004	Conjunto Habitacional AGRUPAMIENTO LA ANGOSTURA I ETAPA MZ Y LOTE N°16	108.00m2	OCUPADO	50.00	\$9,900.00	
5	ICA /ICA	PARCONA	P07010512	00009	CENTRO POBLADO DE PARCONA, Cercado (1° Etapa) CALLE 28 DE JULIO Mz. K7, LT N°06	163.82m2	DESOCUPADO	100.00	\$13,500.00	
6	ICA /ICA	PARCONA	P07002390	00008	PUEBLO JOVEN ANDRES AVELINO CACERES Mz. H, Lote 34	104.00m2	DESOCUPADO	100.00	\$18,000.00	
7	ICA /ICA	PARCONA	11006267	C00002	PPJJ FERNANDO LEON DE VIVERO MZ B LOTE 01 PARCONA	109.50 m2	DESOCUPADO	100.00	\$9,900.00	
8	ICA /ICA	OCUCAJE	40007633	C00002	EL SALITRAL CON UC. 14931	5.0000 HA	DESOCUPADO	100.00	\$13,500.00	
9	ICA /ICA	LA TINGUIÑA	P07101789	00006	CENTRO POBLADO SAN IDELFONSO MZ 10 LOTE 12	207.70m2	DESOCUPADO	100.00	\$37,800.00	
10	ICA /ICA	Urb. LAS DUNAS	P07000071	00005	PUEBLO JOVEN LAS DUNAS "MZ. B", LOTE 2A	80.74m2	DESOCUPADO	100.00	\$12,150.00	
11	ICA /ICA	CERCADO	11003980	C00003	CALLE "A", SERCTOR PALAZUELOS N°118 DPTO. 05 INT. ICA	119.75m2	DESOCUPADO	100.00	\$27,000.00	
12	ICA /ICA	PACHACUTEC	P07026624	00004	CENTRO POBLADO DE PACHACUTEC Mz D1 LOTE 44 DIST. DE PACHACUTEC	368.10 m2	DESOCUPADO	100.00	\$33,129.00	
13	ICA/ NAZCA	PAJONAL BAJO	11010129	C00003	SECTOR PAJONAL BAJO, FUNDO D, CONFORMADO POR LAS U.C N° 01308 Y U.C N° 01306 INCLUYE POZO TUBULAR IRHS 951	19.3600 HA	DESOCUPADO	100.00	\$157,732.58	
14	ICA/ NAZCA	PAJONAL BAJO	11018270	C00004	SECTOR PAJONAL BAJO, LOTE N°02, CON U.C N° 01280	4.1000 HA	DESOCUPADO	100.00	\$25,830.00	
15	ICA/ NAZCA	PAJONAL BAJO	11018271	C00004	SECTOR PAJONAL BAJO, FUNDO SAN MIGUEL, CON U.C N° 01328	9.7400 HA	DESOCUPADO	100.00	\$61,362.00	
16	ICA/ NAZCA	PAJONAL BAJO	11018272	C00004	SECTOR PAJONAL BAJO, LOTE N°02, CON U.C N° 01281, INCLUYE POZO TUBULAR IRHS 949	3.8700 HA	DESOCUPADO	100.00	\$60,381.00	
17	ICA/ NAZCA	PAJONAL BAJO	11018273	C00004	SECTOR PAJONAL BAJO, PREDIO DENUNCIO LA UNION, CON U.C N° 01279	3.1000 HA	DESOCUPADO	100.00	\$19,530.00	
18	ICA/ NAZCA	PAJONAL ALTO	11014791	C00005	SECTOR PAJONAL ALTO, DENOMINADO LOTE N° 100 - UC 10704	4.3800 HA	DESOCUPADO	100.00	\$25,623.00	
19	ICA/ NAZCA	PAJONAL ALTO	11014790	C00005	SECTOR PAJONAL ALTO, DENOMINADO LOTE N° 95 - UC .....	8.3000 HA	DESOCUPADO	100.00	\$48,555.00	
20	ICA/ NAZCA	PAJONAL ALTO	11014789	C00005	SECTOR PAJONAL ALTO, DENOMINADO LOTE N° 92 - UC 10715	6.2000 HA	DESOCUPADO	100.00	\$36,270.00	
21	ICA/ NAZCA	PAJONAL ALTO	11014788	C00005	SECTOR PAJONAL ALTO, DENOMINADO LOTE N° 36 - UC 10719	4.2000 HA	DESOCUPADO	100.00	\$24,570.00	
22	ICA/ NAZCA	PAJONAL ALTO	11014787	C00005	SECTOR PAJONAL ALTO, DENOMINADO LOTE N° 33 - UC 10806	4.5700 HA	DESOCUPADO	100.00	\$26,734.50	
23	ICA/ NAZCA	PAJONAL ALTO	11014786	C00005	SECTOR PAJONAL ALTO, DENOMINADO LOTE N° 32 - UC 10807	6.3700 HA	DESOCUPADO	100.00	\$37,264.50	
24	ICA/ NAZCA	CERCADO	2001692	3-C	CALLE BOLOGNESI N° 301-311, ESQUINA DE LA CALLE GRAU EN NASCA	AT 97.81 AC 97.81	DESOCUPADO	100.00	\$75,579.84	
25	ICA/ CHINCHA	GROCIO PRADO	11033698	C00002	CALLE EL PORVENIR S/N SUB LOTE 02	347.63m2	DESOCUPADO	100.00	\$32,235.05	
26	ICA/ CHINCHA	GROCIO PRADO	11034224	3-C	Psj.2 N°165, HH.UU LOS VIÑEDOS DE CHINCHA, 4ta ETAPA, Mz R2, LOTE 06	42.32m2	DESOCUPADO	100.00	\$14,120.81	
27	ICA/ CHINCHA	GROCIO PRADO	11008308	4-C	SECTOR PAMPA DE ÑOCO, PREDIO S/N. CON U.C. N° 60192	0.3700 HA	OCUPADO	100.00	\$5,000.40	
28	ICA/ CHINCHA	GROCIO PRADO	11005124	C00003	SECTOR IRRIGACION PAMPA DE ÑOCO, PREDIO S/N, CON U.C. N°23337	3.9332 HA	OCUPADO	100.00	\$53,098.20	
29	ICA/ CHINCHA	CHINCHA BAJA	P21000498	00007	ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA MZ X LOTE N° 10	105.10m2	DESOCUPADO	100.00	\$12,150.00	
30	ICA/ CHINCHA	CHINCHA BAJA	P21003483	00005	PROGRAMA DE VIVIENDA URBANIZACION NUEVO TAMBO DE MORA MZ A-2 LOTE 24	108.00m2	DESOCUPADO	100.00	\$10,926.72	
31	ICA/ CHINCHA	CHINCHA BAJA	11024863	3-C	CALLE GRAU N° 301	130.35m2	DESOCUPADO	100.00	\$19,001.25	
32	ICA/ CHINCHA	CHINCHA BAJA	40005334	2-C	PREDIO CERCO GUAYAQUIL, LOTE N° 14 CON U.C 11213	1.455 HA	DESOCUPADO	100.00	\$78,570.00	
33	ICA/ CHINCHA	CHINCHA ALTA	P21006017	00005	ASENTAMIENTO HUMANO UPIS SAN AGUSTIN MZ.I Lote 04	131.50m2	DESOCUPADO	100.00	\$12,825.00	
34	ICA/ CHINCHA	CHINCHA ALTA	P21006139	00004	ASENTAMIENTO HUMANO UPIS SAN AGUSTIN MZ.L Lote 17	131.50m2	DESOCUPADO	100.00	\$20,238.03	
35	ICA/ CHINCHA	CHINCHA ALTA	P07057631	00005	CENTRO POBLADO EL TIGRE MZ A LOTE 06	111.70m2	DESOCUPADO	100.00	\$12,888.50	
36	ICA/ CHINCHA	CHINCHA ALTA	P07067991	00005	Urbanización Popular de Interés Social UPIS SAN AGUSTIN MZ. X, LOTE 06	132.90m2	OCUPADO	100.00	\$14,590.62	
37	ICA/ CHINCHA	CHINCHA ALTA	02007114 - FICHA 010802-010403	C-03)	AV. SAN MARTIN N° 355 INTERIOR 2	95.00m2	OCUPADO	100.00	\$30,375.00	
38	ICA/ CHINCHA	CHINCHA ALTA	2006810	5-C	Jr. CALLAO N°196, DIST. CHINCHA ALTA, DEPART. ICA	AT.453.79 AC.350.00	DESOCUPADO	100.00	\$648,663.57	
39	ICA/ CHINCHA	SUNAMPE	P07054518	00004	CENTRO POBLADO SAN IGNACIO MZ.C1 LOTE 02	65.60m2	DESOCUPADO	100.00	\$6,050.88	

40	ICA/ CHINCHA	SUNAMPE	P07053178	00004	CENTRO POBLADO MINA DE ORO MZ. A LOTE 22, PSJE SUCRE	123.20m2	DESOCUPADO	100.00	\$12,979.80
41	ICA/ CHINCHA	SUNAMPE	P07056634	00005	ASENTAMIENTO HUMANO CINCO ESQUINAS MZ C LOTE 4	115.00m2	DESOCUPADO	100.00	\$9,315.00
42	ICA/ CHINCHA	PUEBLO NUEVO	P07019025	00007	URBANIZACIÓN FERNANDO LEÓN DE VIVERO MZ L' LOTE 5 ZONA A	123.69m2	DESOCUPADO	100.00	\$6,635.25
43	ICA/ CHINCHA	PUEBLO NUEVO	P07019066	00008	URBANIZACION FERNANDO LEON DE VIVERO Mz M', Lote 17, Zona A	120.00m2	OCUPADO	100.00	\$6,469.00
44	ICA/ CHINCHA	PUEBLO NUEVO	P21005202	00004	ASENTAMIENTO HUMANO LAS ROCAS MZ H LOTE 10	449.90m2	DESOCUPADO	100.00	\$12,123.00
45	ICA/ CHINCHA	PUEBLO NUEVO	P07076598	00006	AAHH EL SALVADOR MZ "O" LT N° 6	149.00m2	DESOCUPADO	100.00	\$17,046.36
46	ICA/ CHINCHA	PUEBLO NUEVO	P21001036	00005	AAHH 28 DE JULIO MZ "F" LT N° 2	193.30m2	DESOCUPADO	100.00	\$13,917.60
47	ICA/ CHINCHA	PUEBLO NUEVO	P21000974	00006	ASENTAMIENTO HUMANO 28 DE JULIO MZ C LOTE 10	191.10m2	OCUPADO	100.00	\$18,087.30
48	ICA/ CHINCHA	PUEBLO NUEVO	P07047244	00009	ASENTAMIENTO HUMANO FE Y ALEGRIA MZ G LOTE N° 17B	151.10m2	DESOCUPADO	100.00	\$6,799.50
49	ICA/ CHINCHA	EL CARMEN	P07056555	00005	CENTRO POBLADO HOJA REDONDA MZ X LOTE 05	150.30m2	DESOCUPADO	100.00	\$22,861.98
50	ICA/ CHINCHA	EL CARMEN	11003915	2-C	PREDIO RUSTICO Sector San Carlos , PARCELA N°98 CON U.C N°08005	2.5455 HA	OCUPADO	100.00	\$50,400.90
51	ICA/ CHINCHA	EL CARMEN	11008919	3-C	PREDIO RUSTICO Sector San Carlos, PARCELA N°98-A CON U.C N°08006	1.3514 HA	OCUPADO	100.00	\$26,757.72
52	ICA/ CHINCHA	EL CARMEN	11007369	3-C	PREDIO RUSTICO SECTOR SAN JORGE, U.C 08025	1.5500 HA	DESOCUPADO	100.00	\$697.50
53	ICA/ CHINCHA	TAMBO DE MORA	P07047424	00004	TAMBO DE MORA Mz A1 LOTE 22 SECTOR CRUZ VERDE	274.34m2	DESOCUPADO	100.00	\$18,374.38
54	ICA/ PISCO	SAN CLEMENTE	11004778	C00003	SECTOR AGUA SANTA, PREDIO LOTE N° 21 PAMPA MIRADOR 2, CON U.C N° 72622	8.0425 HA	DESOCUPADO	100.00	\$20,267.10
55	ICA/ PISCO	SAN CLEMENTE	P07065389	00004	PUEBLO JOVEN SAN CLEMENTE GRUPO N°2 MZ. 48 LOTE 11	203.70m2	DESOCUPADO	100.00	\$50,706.00
56	ICA/ PISCO	SAN CLEMENTE	P07074931	00005	PUEBLO JOVEN SAN CLEMENTE GRUPO N°02, MZ 51, LOTE 24A	174.70m2	DESOCUPADO	100.00	\$40,432.50
57	ICA/ PISCO	INDEPENDENCIA	40002415	C00001	SECTOR CABEZA DE TORO, LOTE N° 52 CON U.C 04448	11.600 HA	DESOCUPADO	100.00	\$33,408.00
58	ICA/ PISCO	INDEPENDENCIA	11008010	C00001	SECTOR CABEZA DE TORO, PREDIO LAS TRANQUERAS CON U.C 03036	11.1631 HA	OCUPADO	100.00	\$160,747.20
59	ICA/ PISCO	INDEPENDENCIA	11005778	C00003	SERCTOR TOSCANIA L-1, COD PREDIO: 8-3858485-05306, PARCELA N°152 UC. 05306	4.9729 HA	OCUPADO	100.00	\$67,134.15
60	ICA/ PISCO	INDEPENDENCIA	11004912	C00005	SERCTOR MANRIQUE PREDIO TOSCANIA UC. 05303	5.2048 HA	OCUPADO	100.00	\$70,264.80
61	ICA/ PISCO	INDEPENDENCIA	11004570	C00003	SERCTOR TOSCANIA C.P./ PARCELA 153 UC.8-3858485-U.C. 05305	4.9840 HA	OCUPADO	100.00	\$67,284.00