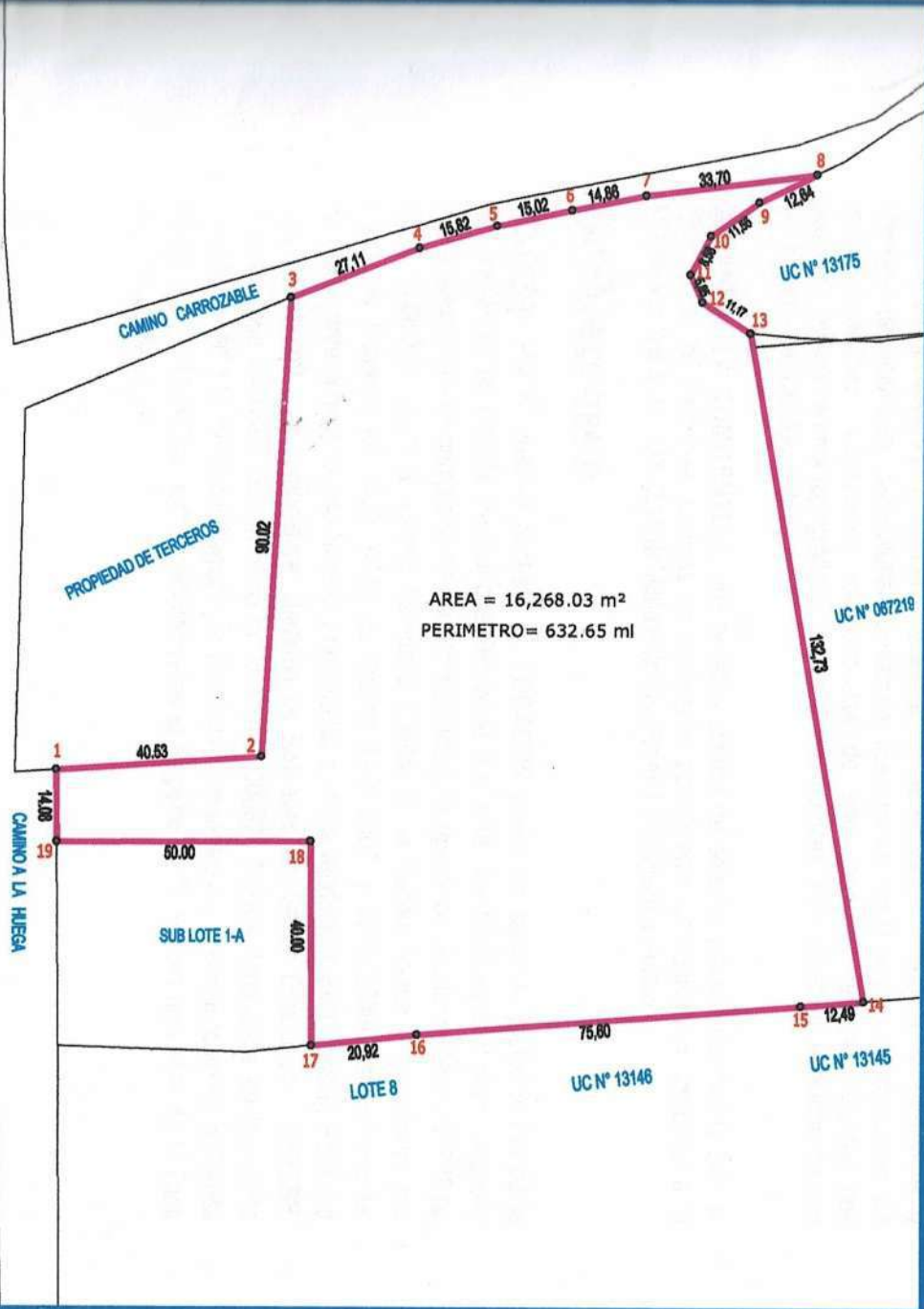
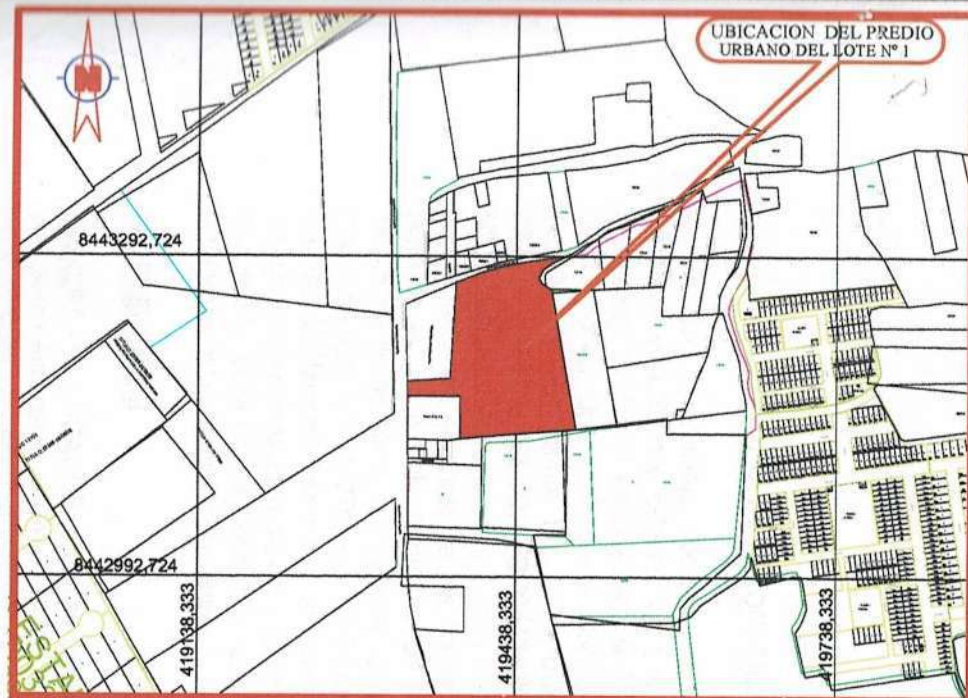


CAMINO A LA HIEGA



PLANO PERIMETRICO DEL LOTE N° 1 Esc. 1/1000



PLANO DE LOCALIZACION Esc. 1/5000

CUADRO DE DATOS TECNICOS DATUM PSAD 56

LADO	DISTANCIA	VERT.	Y	X
1-2	40.53	1	419335.0516	8443175.6406
2-3	90.02	2	419375.4869	8443178.3470
3-4	27.11	3	419380.8419	8443265.2233
4-5	15.82	4	419406.1309	8443276.0011
5-6	15.02	5	419421.3266	8443282.4081
6-7	14.86	6	419436.0085	8443285.5452
7-8	33.70	7	419450.5878	8443288.4648
8-9	12.84	8	419484.0116	8443292.7505
9-10	11.85	9	419472.6155	8443287.2939
10-11	8.58	10	419463.2028	8443280.5030
11-12	8.85	11	419459.2528	8443272.9911
12-13	11.17	12	419461.6040	8443267.6348
13-14	132.73	13	419471.0108	8443261.6084
14-15	12.49	14	419494.0270	8443130.8918
15-16	75.60	15	419481.5731	8443129.9151
16-17	20.92	16	419406.2086	8443124.0049
17-18	40.00	17	419385.4018	8443121.8275
18-19	50.00	18	419385.1639	8443161.8268
19-1	14.08	19	419335.1645	8443161.5802

AREA = 16,268.03 m²

[Signature]
 P. BARRIOS
 INGENIERO C.I.P.
 C.I.P. 46973

PROPIETARIO:
**DERRAMA DE RETIRADOS DEL SECTOR EDUCACION
 DERESE EN LIQUIDACION**

LAMINA:
U-01

PLANO
UBICACION-LOCALIZACION y PERIMETRICO

UBICACION: Sector COMATRANA - RINCONADA DE HUACACHINA
 DIST.: ICA PROV.: ICA DPTO.: ICA

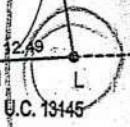
ESCALA: INDICADA
 FECHA: JUNIO 2,017

8443150 N

8443150

Lote 1-A

SUNARP
 Zona Registral N° XI - Sede Ica
 COPIA INFORMATIVA TITULO ARCHIVADO
 08 MAYO 2019
 U.C. 13146
 SIN VALOR PARA TRÁMITE JUDICIAL
 ADMINISTRATIVO Y/O CIVIL



Lote 3

Lote 6

Lote 7

Lote 8



U.C. 069104

U.C. 068927

U.C. 13162

U.C. 068934

U.C. 068930

U.C. 068931

U.C. 068932

U.C. 068933

Camino Carrozable

Camino Carrozable

U.C. 13175

Lote 1-B
 (A INDEPENDIZAR)
 Area = 2,000.00 m²
 Perimetro = 183.55 ml

Propiedad de Terceros

U.C. 067219

Lote 1 (REMANENTE)
 Area = 14,268.03 m²
 Perimet. = 645.80 ml

8443250 N

Camino a la Huega

R

14.08

Q

50.00

S

40.53

3

42.22

30.02

40.00

47.80

2

58.34

A

27.11

27.11

15.82

10.30

5.52

15.02

14.86

33.78

11.95

8.58

12.64

11.77

132.73

8443150 N

84

Lote 1-A

Lote 3

Lote 6

Lote 7

Lote 8

O

20.92

N

U.C. 13146

75.60

U.C. 13145

12.49

M

L

PLANO DE INDEPENDIZACION

ESC. 1 / 1.000



MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL
DE ICA

PLANO CATASTRAL

Nº 796-2018

DISTRITO DE ICA

SUNARP

Zona Registral Nº XI - Sede Ica
COPIA INFORMATIVA TÍTULO ARCHIVADO



herramienta de
PLANIFICACION
MUNICIPAL

08 MAYO 2018

SIN VALOR PARA TRAMITE JUDICIAL
ADMINISTRATIVO Y/O OTROS



8 442 960 N

8 442 880 N

8 442 800 N

8 442 720 N

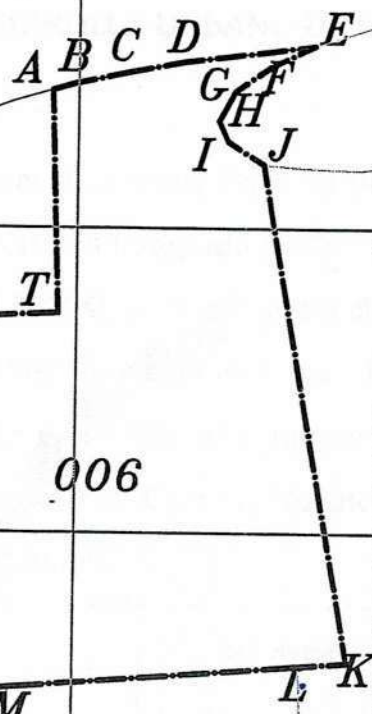
419 120 E

419 200 E

419 280 E

419 360 E

419 440 E



22007

006

22807

DATOS TECNICOS (BASE GRAFICA)				
AREA TOTAL:		14268.03 m2	PERIMETRO: 645.8 m.l.	
VERTICE	COORDENADAS UTM		LA DO	DISTANCIA (en m.l.)
	ESTE (X)	NORTE (Y)		
A	419193.2193	8442915.9242	A - B	5.52
B	419198.5239	8442917.4626	B - C	15.02
C	419213.2058	8442920.6197	C - D	14.86
D	419227.7851	8442923.5193	D - E	33.70
E	419261.2089	8442927.8050	E - F	12.64
F	419249.8128	8442922.3484	F - G	11.55
G	419240.4001	8442915.6575	G - H	8.58
H	419236.4501	8442908.0456	H - I	5.85
I	419238.8013	8442902.6893	I - J	11.17
J	419248.2081	8442896.6631	J - K	132.73
K	419271.2243	8442765.9463	K - L	12.49
L	419258.7704	8442764.9696	L - M	75.60
M	419183.4059	8442759.0594	M - N	20.92
N	419162.5991	8442756.8820	N - O	40.00
O	419162.3612	8442796.8813	O - P	50.00
P	419112.3618	8442796.6347	P - Q	14.08
Q	419112.2489	8442810.7151	Q - R	40.53
R	419152.6842	8442813.4215	R - S	42.22
S	419155.1956	8442855.5625	S - T	40.00
T	419195.1428	8442857.6171	T - A	58.34

Datum Horizontal: WGS 84
Proyeccion UTM-Zona Sur 18L Esferoide Internacional

Escala: 1/2000

Fecha de Emisión: 18/08/2018

PROPIETARIO(S):

- ANA EDITH VICUA URIBE
-
-
-
-

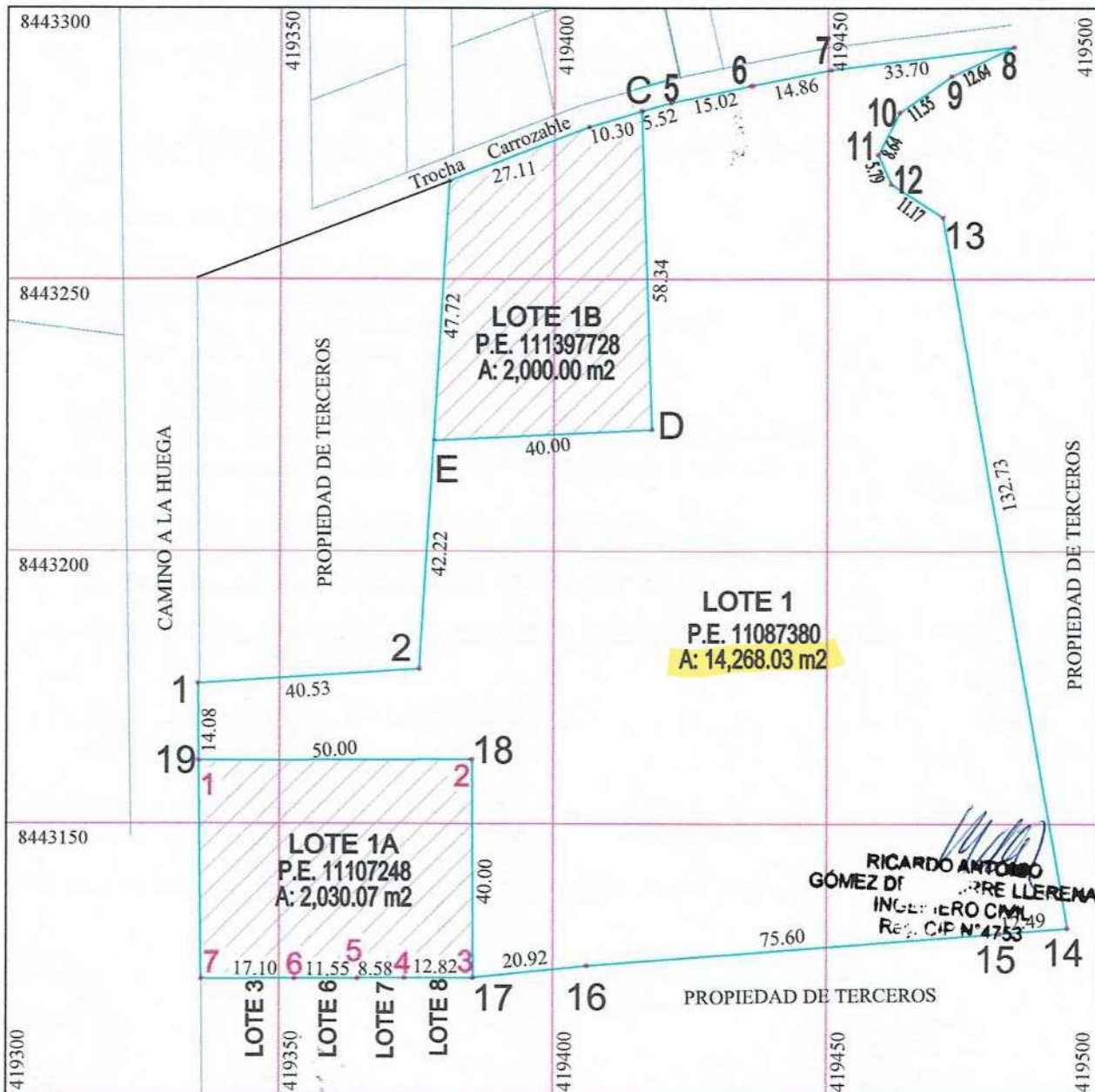
DIRECCION(ES) DEL INMUEBLE:

- LOTE 1 SECTOR COMATRANA RINCONADA DE HUACACHINA - REMANENTE
-
-
-

CODIGO CATASTRAL	2018 01220070080A01010001 3		
MANZANA CATASTRAL	007	LOTE CATASTRAL	008
CLASIF. DE LA UNID. CATAS:	TERRENO		
USO UNIDAD CATASTRAL:	TERRENO		
AREA GRAFICA DEL LOTE CATASTRAL	14268.03 M2.		
AREA DE TERRENO DE USO EXCLUSIVO	--- M2.		
AREA CONSTRUIDA	--- M2.		
PORCENTAJE DE BIENES COMUNES	--- %		
NUMERO DE UNIDADES CATASTRALES	1		

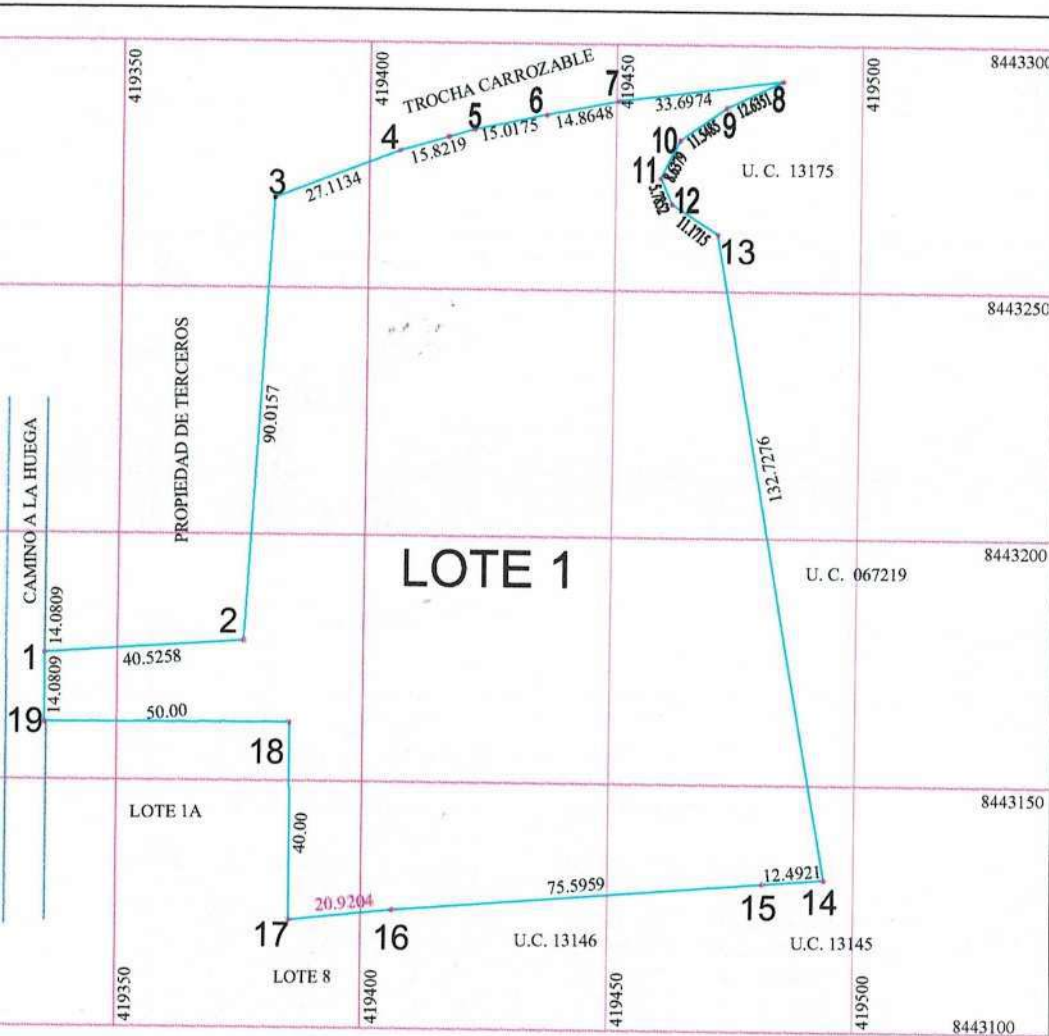
Gerencia de Desarrollo Urbano
 Oficina Catastral
 Oficina Geomática

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

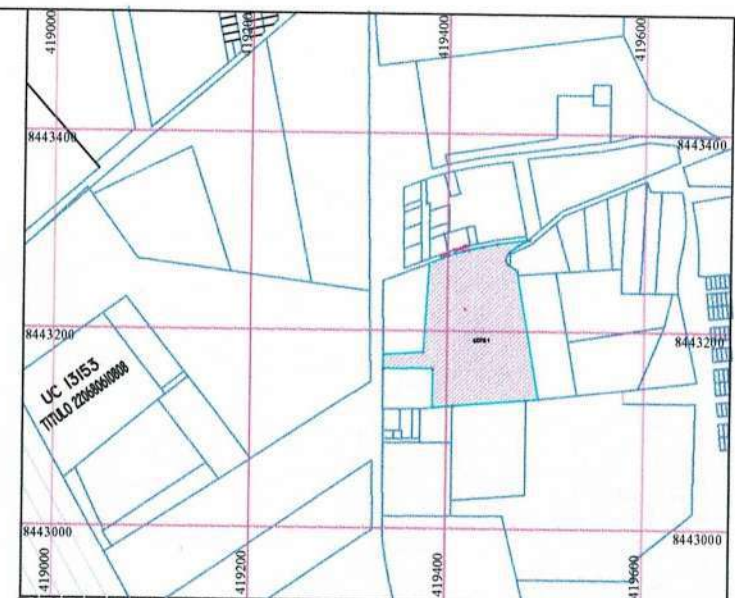


8443100
PLANO DE UBICACION
 ESCALA 1: 1000

PREDIO RINCONADA DE HUACACHINA Sector COMATRANA		
DEPARTAMENTO: ICA	PROVINCIA: ICA	DISTRITO: ICA
PLANO UBICACION Y LINDEROS	LOTE 1B LOTE 1 REMANENTE LOTE 1A	U-4
ESCALA: INDICADA	FECHA: MAYO 2019	
PROFESIONAL :	ING. RICARDO GOMEZ DE LA TORRE LLERENA C.I.P. 4753 VERIFICADOR SUNARP.CIV N° 001569 VCZRIX	



LOCALIZACION-PERIMETRICO



PLANO DE LOCALIZACION
ESCALA 1:6000

CUADRO DE DATOS TECNICOS - COORDENADAS UTM - PSAD 56

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	40.83	93°22'11.23"	419335.0516	8443175.6808
2	2-3	90.02	262°46'37.06"	419375.4889	8443178.3670
3	3-4	27.11	114°32'56.66"	419380.8419	8443266.2233
4	4-5	16.82	176°2'3.86"	419408.1309	8443276.0011
5	5-6	16.02	176°87'45.70"	419421.3286	8443282.4061
6	6-7	14.86	179°6'45.95"	419436.0086	8443286.5682
7	7-8	33.70	176°3'29.85"	419450.6676	8443286.4648
8	8-9	12.84	18°16'44.17"	419484.0116	8443292.7606
9	9-10	11.85	180°49'11.38"	419472.8155	8443267.2939
10	10-11	6.64	117°22'52.77"	419469.2028	8443260.6030
11	11-12	6.79	231°11'24.76"	419459.2528	8443272.9011
12	12-13	11.17	213°22'38.35"	419461.8040	8443267.6348
13	13-14	132.73	132°37'50.18"	419471.0108	8443261.6086
14	14-15	12.49	84°29'53.37"	419484.0270	8443130.8916
15	15-16	75.60	179°59'59.24"	419481.5731	8443129.9151
16	16-17	20.92	181°29'24.76"	419406.2086	8443124.0049
17	17-18	40.00	84°21'59.76"	419385.4018	8443121.6276
18	18-19	50.00	269°58'30.54"	419385.1039	8443161.8268
19	19-1	14.08	90°10'36.84"	419335.1845	8443161.5602
TOTAL		632.67	AREA: 16,266.03 m2		

PLANO
PROPIETARIO

BASE : SAN - IGN PROTECCIÓN GEODÉSICA PSAD 56
 SAN 2054: 8677122.9491 N - 2686542.7242 E
 SAN 2055: 8677343.3554 N - 2684988.4546 E

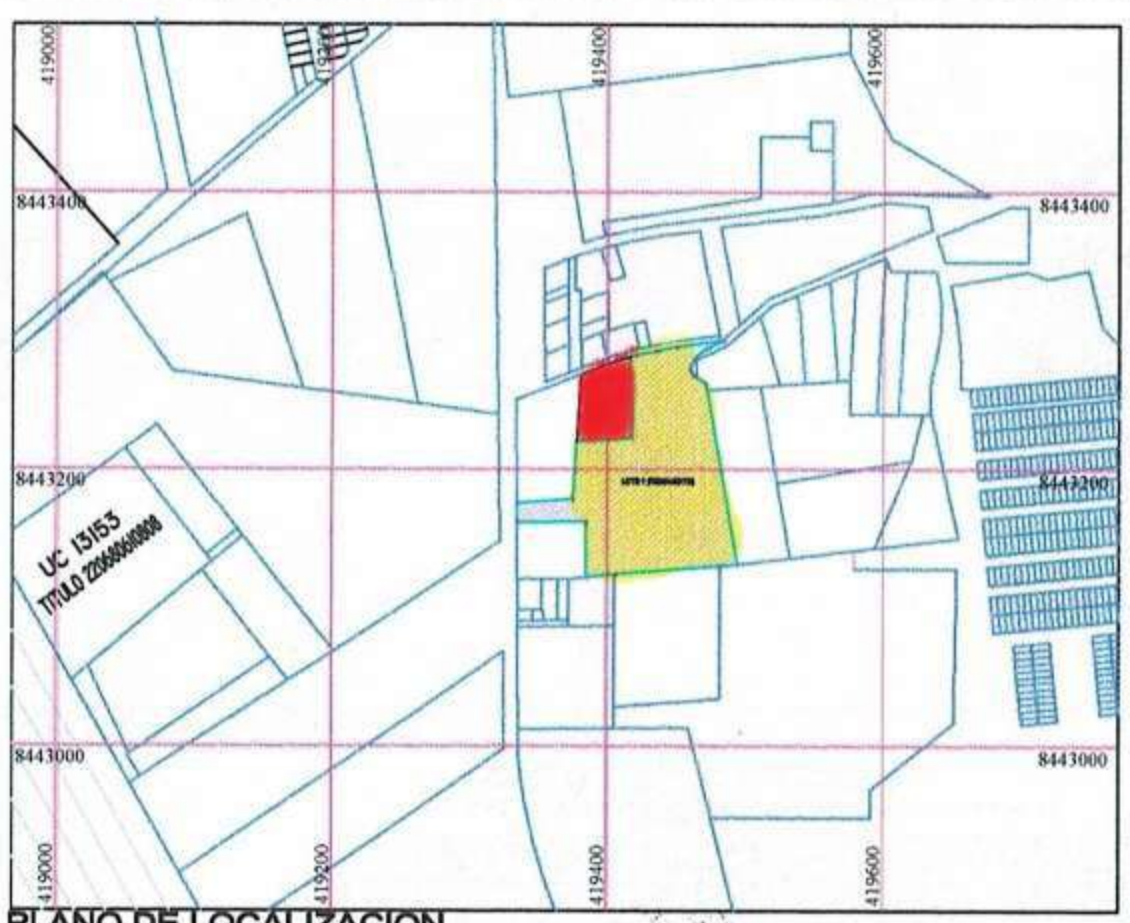
UBICACION PERIMETRICO Y LOCALIZACION		UBICACION LOTE 1 PART. ELECT. N° 11087380-B002	
DEPARTAMENTO: ICA		U-1	
PROVINCIA: ICA			
DISTRITO: ICA			
Sector COMATRANA - RINCONADA DE HUACACHINA			
ESCALA: INDICADA	FECHA: MAYO 2019	ING. RICARDO GOMEZ DE LA TORRE LLERENA VERIFICADOR SUNARP.CIV N° 001869 VCZRUX	
PROFESIONAL:		REGISTRO C.I.P. 4753	



BASE : SAN - IGN
 SAN 2054: 8677122.9491 N - 268542.7242 E
 SAN 2055: 8677343.8554 N - 268468.4546 E

CUADRO DE DATOS TECNICOS - COORDENADAS UTM - PSAD 56
 LOTES INDEPENDIZADOS

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	27.11	114°32'56.88"	419380.8419	8443288.2233
B	B-C	10.30	175°2'3.85"	419406.1309	8443276.0011
C	C-D	58.34	75°42'58.77"	419416.0220	8443280.8697
D	D-E	40.00	91°03'17.43"	419417.9455	8443222.5626
E	E-A	47.80	83°38'42.69"	419377.9983	8443220.5080
TOTAL		183.55		AREA: 2,000.00 m2	



PROPIETARIO

PLANO UBICACION Y LOCALIZACION

UBICACION: **LOTE 1B**

DEPARTAMENTO: ICA
 PROVINCIA: ICA
 DISTRITO: ICA

SECTOR: COMATRANA - RINCONADA DE HUACACHINA

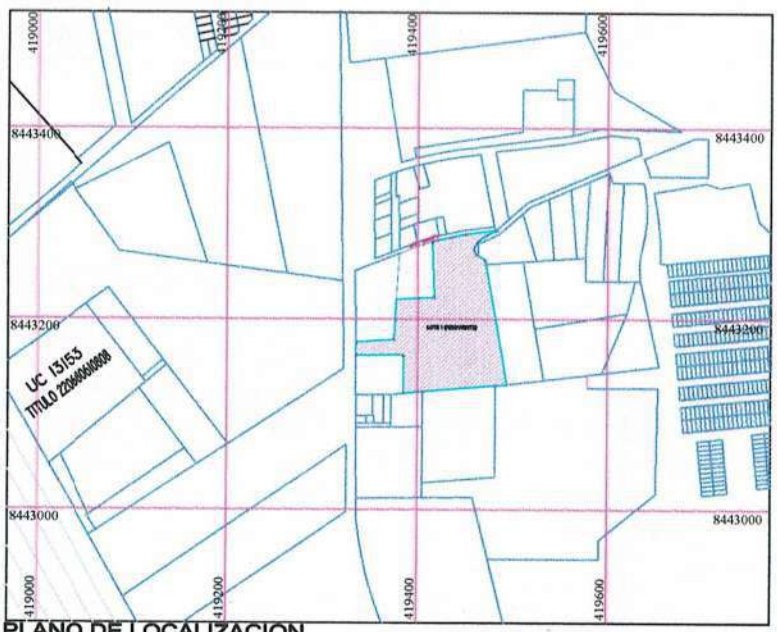
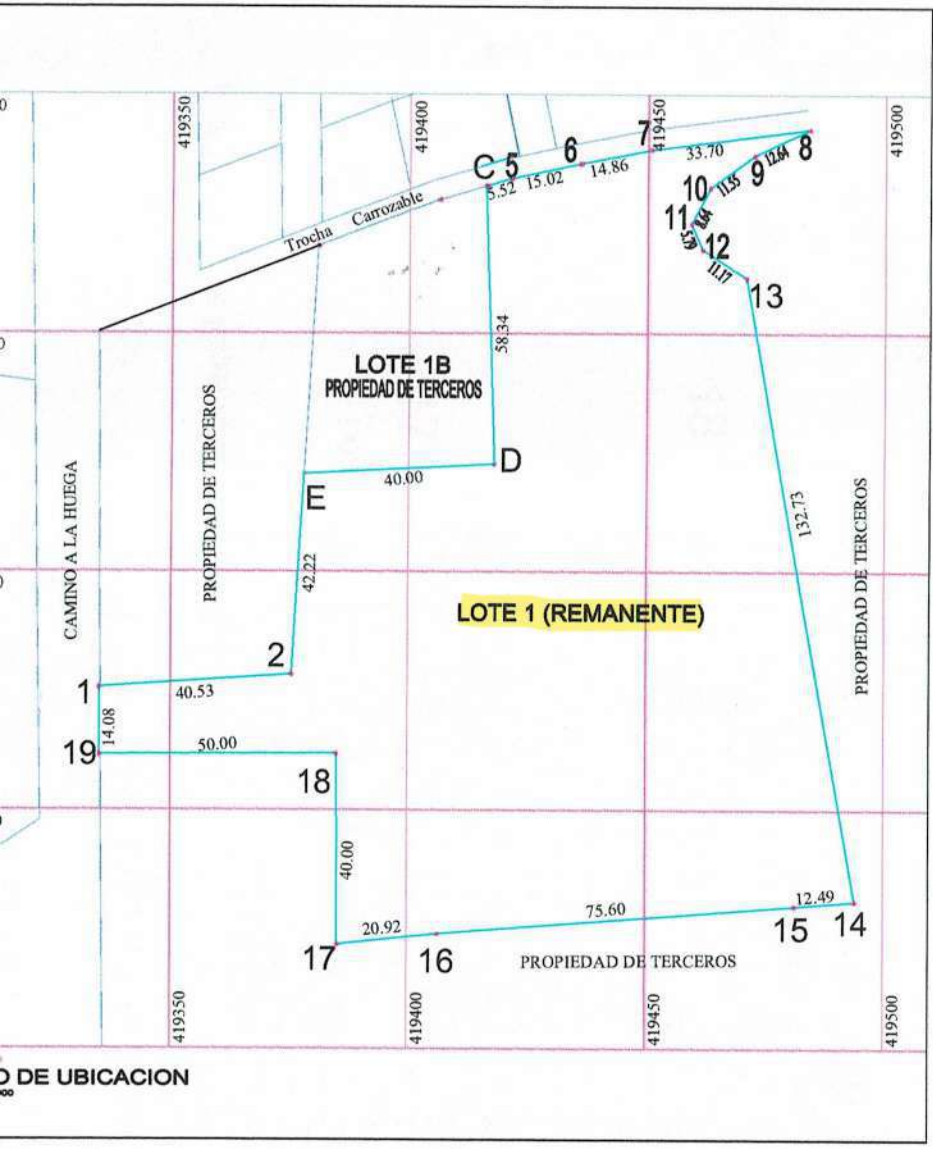
ESCALA: INDICADA

FECHA: MAYO 2019

PROFESIONAL: **ING. RICARDO GOMEZ DE LA TORRE LLERENA C.I.P. 4763**
 VERIFICADOR SUNARP CIV N° 001669 VCZRIX

U-2

DE UBICACION



PLANO DE LOCALIZACION
ESCALA 1: 8000

BASE : SAN - IGN
 SAN 2064: 9877122.0481 N - 268542.7242 E
 SAN 2069: 8577343.8254 N - 268468.4548 E

CUADRO DE DATOS TECNICOS - COORDENADAS UTM - PSAD 56 LOTES ACUMULADOS

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	40.53	89°22'11.23"	419358.0518	8443178.8008
2	2-3	42.22	262°49'37.09"	419378.4989	8443178.3970
3	3-4	40.00	174°33'59.58"	419377.8983	8443230.8080
4	4-5	58.34	271°03'17.45"	419417.3483	8443232.3938
5	5-6	5.52	104°17'0.11"	419418.0230	8443280.8597
6	6-7	18.02	179°46'48.80"	419438.0089	8443288.8582
7	7-8	14.86	179°46'48.80"	419438.0089	8443288.8582
8	8-9	33.70	178°33'29.85"	419450.8878	8443288.4848
9	9-10	12.84	18°18'44.17"	419484.0119	8443282.7805
10	10-11	11.55	160°49'11.38"	419472.8188	8443287.2939
11	11-12	8.64	119°22'32.77"	419463.2028	8443282.3930
12	12-13	5.78	331°11'24.73"	419468.2359	8443272.9211
13	13-14	11.17	218°23'38.20"	419481.8040	8443267.8346
14	14-15	132.73	192°37'50.19"	419471.0108	8443261.8088
15	15-16	12.49	84°29'03.97"	419484.0270	8443150.8918
16	16-17	78.80	179°39'59.34"	419481.8731	8443129.8181
17	17-18	20.88	181°29'34.78"	419408.3086	8443134.0046
18	18-19	40.00	84°21'39.78"	419385.4015	8443117.3278
19	19-1	80.00	269°02'30.84"	419358.1839	8443181.8258
19	19-1	14.08	80°10'36.84"	419358.1848	8443181.8262
TOTAL		848.80			

AREA: 14,288.03 m²

PROPIETARIO: **DERRAMA DE RETIRADOS DEL SECTOR EDUCACION DERESE EN LIQUIDACION**

PLANO UBICACION Y LOCALIZACION	UBICACION LOTE B	DEPARTAMENTO: ICA PROVINCIA ICA DISTRITO ICA Sector COMATRANA - RINCONADA DE HUACACHINA	U-3
ESCALA: INDICADA	FECHA: MAYO 2019	PROFESIONAL: ING. RICARDO GOMEZ DE LA TORRE LLERENA C.I.P. 4763 VERIFICADOR SUNARP.CIV N° 001689 VCZRIX	