

ANEXO 3B

SUBASTA PÚBLICA VIRTUAL DE INMUEBLES Y CRÉDITOS

Nº 02-CRACSL-NNM(E)-10/2025

DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2025

Inmuebles del patrimonio cedido por el extinto Banco Nuevo Mundo en Liquidación

LOTE	UBICACIÓN			TERRENO	CONDominio	PROPIEDAD	PARTIDA REGISTRAL	OFICINA REGISTRAL	ÁREA (m2)	PRECIO BASE (US\$)
	DISTRITO	PROVINCIA	DPTO.							
1	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 5, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	38.446%	11038175	CHINCHA	665.29	7,244.13
2	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 8, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038178	CHINCHA	642.12	18,186.12
3	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 9, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038179	CHINCHA	645.46	18,280.72
4	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 10, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038180	CHINCHA	648.80	18,375.32
5	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 11, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038181	CHINCHA	652.13	18,469.62
6	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 12, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038182	CHINCHA	652.13	18,469.62
7	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 36, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038206	CHINCHA	653.24	18,501.07
8	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 37, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038207	CHINCHA	655.91	18,576.68
9	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 38, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038208	CHINCHA	658.58	18,652.31
10	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 39, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038209	CHINCHA	661.25	18,727.92
11	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 40, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038210	CHINCHA	663.93	18,803.83
12	El Carmen	Chincha	Ica	Sub Lote 41, Condominio Andorra, Urb. Parcela 100.	Andorra	100.00%	11038211	CHINCHA	666.60	18,879.44
13	Chaclacayo	Lima	Lima	Sub Lote 7-A, Condominio Los Alpes, Lotización Rústica Cusipata, Calle San Bartolomé Fundo Cusipata	Los Alpes	100.00%	13785089	LIMA	506.98	82,606.76
14	Chaclacayo	Lima	Lima	Sub Lote 7-B, Condominio Los Alpes, Lotización Rústica Cusipata, Calle San Bartolomé Fundo Cusipata	Los Alpes	100.00%	13785090	LIMA	498.60	81,241.33