

# ANEXO N° 1

## CRONOGRAMA

- 1.- **Publicación de Avisos de la Subasta Pública Virtual:**  
**Domingo 14/06/2026 :** Diario "La Razón"  
**Domingo 14/06/2026 :** Diario Oficial "El Peruano"  
**Página Web :** www.cajaluren.com.pe
  
- 2.- **Venta de Bases:**  
**Días:** Del 15/06/2026 al 02/07/2026.  
**Lugares:** Calle Las Fresas N°126, Santiago de Surco – Lima, y  
Av. Fernando León Arechua N° 359, Ica - Ica  
**Horarios:** De Lunes a Viernes, de 9:00 am a 1:00 pm; y de 2:00 pm a 5:00 pm.  
**Valor de las Bases: S/ 100.00 Soles.**
  
- 3.- **Absolución de consultas:**  
**Días:** Del 15/06/2026 al 02/07/2026.  
**Horario:** De Lunes a Viernes, de 9:00 am a 1:00 pm; y de 2:00 pm a 5:00 pm.  
**Teléfono:** (01) 503-2731  
**Dirección electrónica:** [consultas@cajaluren.com.pe](mailto:consultas@cajaluren.com.pe)
  
- 4.- **Depósito de Garantía y entrega de sobres cerrados:**  
**10%** del precio base del bien, según lo especificado en el numeral 2 del punto IV de las Bases. Se efectuará:  
**Días:** Del 15/06/2026 al 02/07/2026.  
**Lugares:** Calle Las Fresas N°126, Santiago de Surco – Lima, o  
Av. Fernando León Arechua N° 359 Ica.  
**Horarios:** De Lunes a Viernes, de 9:00 am a 1:00 pm; y de 2:00 pm a 5:00 pm.
  - *El depósito de garantía no menor del 10% del precio base, se efectúa en Cheque de Gerencia No Negociable a nombre de la Caja Rural de Ahorro y Crédito Señor de Luren S.A. en Liquidación; quien extenderá el comprobante correspondiente a nombre del Pastor.*
  
- 5.- **Acto de Subasta:**  
**Día:** **Viernes, 03 de Julio de 2026.**  
**Hora:** **11:30 am (tolerancia 15 minutos)**
  
- 6.- **Lugar de realización del acto de la Subasta:** Calle Las Fresas N°126, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima.
  
- 7.- **Cancelación de Precio:** De acuerdo al numeral 1 del punto VIII de las Bases.
  
- 8.- **Suscripción de los Contratos de Compraventa y Cesión de Derechos del Bien adjudicado, y entrega de documentación para trámites notariales y registrales:**  
La emisión del Contrato de Compraventa del Inmueble adjudicado y/o del Contrato de Cesión del Crédito adjudicado, para los tramites notariales y registrales, y la entrega de la documentación requerida; será expedida por LA CAJA en un plazo no mayor de 10 días hábiles después de la cancelación total del precio de adjudicación, de acuerdo al numeral 2 del punto VIII de las presentes Bases.