

ANEXO A

PROGRAMA DE INVITACIÓN A OFERTAR DE BIENES INMUEBLES N° 02-CRACSL-BNM(E) -07/2026

VIERNES, 31 DE JULIO DE 2026

Inmuebles de la Caja Rural de Ahorro y Crédito Señor de Luren S.A en Liquidación

LOTE	UBICACIÓN			PARTIDA REGISTRAL	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	PROPIEDAD	AREAS m2		SITUACIÓN	PRECIO BASE (US\$)
	DPTO.	PROV.	DISTRITO				TERRENO	CONSTRUC.		
1	ICA	CHINCHA	CHINCHA ALTA	P07057631	CENTRO POBLADO EL TIGRE, Mz. A, Lt. 6 (Este inmueble se adjudicó a la Caja Luren en el proceso de ODS, Expediente 693-2013, 1° Juzgado de Paz Letrado de Chíncha)	100.00%	111.70	97.00	Ocupado	10,058.03
2	ICA	CHINCHA	CHINCHA ALTA	02007114	AV. SAN MARTIN N° 355, INTERIOR 2 (Este inmueble es objeto del proceso de Desalojo, Expediente 119-2023, Juzgado Civil de Chíncha)	100.00%	95.00	180.00	Ocupado	23,373.44
3	ICA	CHINCHA	PUEBLO NUEVO	P21000974	ASENTAMIENTO HUMANO 28 DE JULIO, Mz. C, Lt. 10 (Este inmueble es objeto del proceso de ODS, Expediente 3408-2011, 2° JPL de Chíncha, donde esta pendiente ejecutar lanzamiento)	100.00%	191.10	40.00	Ocupado	14,260.50
4	ICA	CHINCHA	SUNAMPE	P07053178	CENTRO POBLADO MINA DE ORO, Mz. A, Lt. 22	100.00%	123.20	105.10	Desocupado	10,221.99
5	ICA	ICA	SUBTANJALLA	P07015471	CONJUNTO HABITACIONAL AGRUPAMIENTO LA ANGOSTURA I ETAPA, Mz.V, Lt.16	100.00%	108.00	90.00	Desocupado	21,519.00