

ANEXO N° 3

Créditos con Hipotecas de la Caja Rural de Ahorro y Crédito Señor de Luren S.A en Liquidación

N°	DEUDORES Y GARANTES	CREDITO	DEUDA (saldo capital) M/N	DEUDA (saldo capital) M/E	PROCESO JUDICIAL			GARANTIAS HIPOTECARIAS			PRECIO BASE (US\$)
					EXPEDIENT E JUDICIAL	JUZGADO	MATERIA	Hipoteca	BIENES INMUEBLES	GRAVAMEN	
1	Construcciones y Proyectos Viales EIRL Mendoza Canedo, Luis Miguel	039358000905	5,349,530.49		5317-14	6JComercial de Lima	Ejecución de Garantías	Hipoteca	Predio Rustico "El Mirador" UC 09771, Sector Poncoy, Valle Chancay, distrito de Monsefú, provincia de Chiclayo-Lambayeque (P.E N° 11048347 del R.P.I de Chiclayo).	US\$ 2'000,000.00	1'063,627.75
		39257001569		1,238,949.77							
2	Minera Santa Enma S.A.C Inmobiliaria Triple C S.A.C Portocarrero Salazar, Gustavo Enrique Tello Corbetto, Jose Luis Lizier Corbetto, Jose Francisco Julio	039358000917	2,173,976.36		13727-17	10JComercial de Lima	Ejecución de Garantías	Hipoteca	1) Dpto. Flat N° 301-B, tercer piso, Calle Lizardo Alzamora Oeste N° 275, distrito de San Isidro-Lima (P.E N° 11302870 del R.P.I de Lima). 2) Lote 66, Urbanización Santo Domingo de Paracas, distrito de Paracas, provincia de Pisco-Ica (P.E N° 02000298 del R.P.I de Pisco).	1) US\$ 528,000.00 2) US\$ 577,000.00	939,250.00
		039257001570		888,367.33							